

„Der Grüne Markt“ ein Wohnprojekt im Sonnwendviertel steht vor dem Spatenstich im Frühjahr 2017. Das Haus verbindet wohnen, arbeiten und produzieren und steht noch für neue Interessent*innen offen.



Wohnen im Grünen Markt, Architektur: sandbichler architekten, Bild: vdx.at

*Das von sandbichler architekten entworfene Quartiershaus „Grüner Markt“ im Sonnwendviertel am Hauptbahnhof vereint wohnen, arbeiten und produzieren in besonderer Weise. Die derzeit aus 35 Erwachsenen und 19 Kindern und Jugendlichen bestehende Baugruppe „Wohnen im Grünen Markt“ hat die ersten großen Umsetzungsschritte vollzogen: die Gemeinschaftsräume und Freiflächen wurden geplant und die Wohnungen vergeben. Mit Dezember 2016 startet die zweite Erweiterungsstufe. Zwei Veranstaltungen im Jänner 2017 bieten neuen Interessent*innen die Möglichkeit sich detailliert über das Haus und einen Einstieg zu informieren. Baubeginn ist Frühling 2017, eingezogen wird im Herbst 2018.*

Die Informationsveranstaltungen geben einen Einblick über die Entwicklung des neuen Sonnwendviertel, die Rahmenbedingungen für den Einstieg in das Wohnprojekt, sowie die Vision für ein gemeinschaftliches Leben im Haus.

Informationsveranstaltungen

* Freitag, 13. Jänner 2017, 18:00 bis 21:00
Wohnprojekt Wien, 1020 Krakauerstraße 19

* Samstag, 21. Jänner 2017, 16:00 bis 19:00
Urban´s Lounge am Helmut Zilk Park, Antonie-Alt-Gasse 2
Vorab um 15:00 Baustellenrundgang Treffpunkt Urban´s Lounge

Detaillierte Informationen und Link zur Bewerbung unter:
www.gruenermarkt.at/du-bist-am-wohnen-im-grünen-markt-interessiert

Anmeldung zu den Informationsabenden: wohnen@gruenermarkt.at

Individuell wohnen mit vielen Gemeinschaftsräumen

Im Grünen Markt gibt es Wohnungen für alle Lebenslagen, Lebens- und Liebesformen. Vom Single-Loft über Familienwohnungen und Wohngemeinschaften bis hin zu Gästezimmern. Dazu können alle Bewohner*innen 380 m² Gemeinschaftsräume mitnutzen. Es wird eine große Gemeinschaftsküche, Kinderspielzimmer, Kaminzimmer, Sauna, Ruhe- und Yogaraum, Fahrradgarage, Werkstatt, Bibliothek und Kreativraum geben. Mit so vielen zusätzlichen Funktionen können die individuellen Wohnungen kleiner und effizienter sein. Das gesamte Wohnkonzept beruht auf der Idee vom gemeinsamen Nutzen und Genießen von Räumen. Die zwei Dachterrassen im 4. und im 8. Stock mit 750 m² bieten nicht nur einen fantastischen Ausblick über die Stadt, sondern liefern zusätzliche Freizeit- und Aufenthaltsräume für unterschiedliche Nutzungen: vom ästhetischen Kiesgarten zum Spielplatz, vom Grill- und Feuerplatz zur chilligen Sofaecke, von der Hängematte zu den Gemüsehochbeeten.

Produzieren

Der Grüne Markt beherbergt die größte Aquaponic Anlage Österreichs, die Fisch und Gemüse nachhaltig wachsen lässt. Das Erdgeschoss steht Mieter*innen zur Verfügung, welche produzieren, arbeiten und verkaufen wollen. Dieser Platz soll zum kommunikativen Treffpunkt und Veranstaltungsort werden. So öffnet sich das Haus in die Nachbarschaft und lädt alle Sonnwendviertler*innen und Menschen aus der näheren Umgebung zum Essen, Verweilen, Plaudern und Einkaufen ein.

Arbeiten, forschen, experimentieren, Selbsterfahrung

Wissen tauschen, gemeinsam lernen, international vernetzen. All dies findet im OTELO statt - einem Forschungs- und Experimentierraum, der allen offen steht und auch internationale Gäste zum gemeinsamen Arbeiten einlädt. Hier wird zudem das Projekt NANK Vorträge und Workshops veranstalten. Es wird außerdem einen Co-Creation-Space geben, der von sandbichler architekten selbst betrieben wird. Sie suchen ab sofort noch Personen und Firmen aus kreativen oder technischen Bereichen. Auch das gerade in Gründung befindliche Zentrum für Sexualberatung und Selbsterfahrung E.R.O.S.&du findet im grünen Markt sein neues Zuhause und komplettiert den spannenden Mix aus unterschiedlichen Bereichen und Fachgebieten.

Eckdaten

Lage: Am Helmut-Zilk-Park im Sonnwendviertel, 1100 Wien

Wohneinheiten: zwischen 35 und 55 (abhängig vom Flächenbedarf der Nutzer*innen)

Eigenmittel einmalig: 580 EUR/m²

Kosten laufend: ca. EUR 12,50/m²

detaillierte Infos zu den Kosten: www.gruenermarkt.at/faq

Architektur: sandbichler architekten, www.gs-arch.at

Freiflächen- und Terrassengestaltung: www.idealice.com

Derzeitige Partner

OTELO, www.otelo.or.at

NANK, www.neuearbeit-neuekultur.de

E.R.O.S.&du, www.eros-und-du.at

sandbichler architekten, www.gs-arch.at

Aquaponic, ponganic.at

Verein Wohnen im Grünen Markt

1230, Marktgemeindegasse 63/C7

Mehr Informationen unter www.gruenermarkt.at

E-Mail: wohnen@gruenermarkt.at

Medienkontakt

Beatrix Roidinger

E-Mail: beatrix.roidinger@gmail.com

0699/14814811